



ประกาศเทศบาลตำบลท่าช้างคล้อง

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑/๒) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ตามที่กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๘๖๙ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ให้ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙ นั้น

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่าช้างคล้อง จึงได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลท่าช้างคล้อง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลท่าช้างคล้อง

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑/๒) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลท่าช้างคล้อง ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ฉบับต่อไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่าช้างคล้อง โทรศัพท์หมายเลข ๐-๔๒๘๗-๐๖๔๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายวุฒินันท์ พันธไชย)

นายกเทศมนตรีตำบลท่าช้างคล้อง

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลท่าช้างคลอง อำเภอผาขาว จังหวัดเลย

ภ.ด.ส. 1

หน้าที่ 1 จาก 683

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน				ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.	ตารางวา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	1	11	0	72.00	4,472.00	180.00	804,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,960.00	-	-	804,960.00	0.01		
2	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	1	16.00	116.00	180.00	20,880.00	1	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	12	14	652,224.00	673,104.00	-	652,224.00	20,880.00	0.02
3	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	1	9.00	109.00	180.00	19,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,620.00	-	-	19,620.00	0.02		
4	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	2	14.00	214.00	180.00	38,520.00	2	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	20	-	402,300.00	440,820.00	-	402,300.00	38,520.00	0.02
5	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.02		
6	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	1	42.00	142.00	180.00	25,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,560.00	-	-	25,560.00	0.02		
7	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	0	95.00	95.00	180.00	17,100.00	3	บ้านพักอาศัย 3 ชั้นเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,900.00	1,437,800.00	12	38	891,436.00	908,536.00	-	891,436.00	17,100.00	0.02
8	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	1	0	0	93.00	93.00	180.00	16,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,740.00	-	-	16,740.00	0.01		
10	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	0	94.00	94.00	180.00	16,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,920.00	-	-	16,920.00	0.02		

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลท่าช้างคลอง อำเภอดงหลวง จังหวัดเลย

ภ.ด.ส. 1

หน้าที 2 จาก 683

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
11	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ส.พ.ท่าช้างคลอง	2	0	1	50.00	150.00	180.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
12	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ส.พ.ท่าช้างคลอง	2	0	0	68.00	68.00	180.00	12,240.00	4	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	18	-	563,220.00	575,460.00	-	563,220.00	12,240.00	0.02
13	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ส.พ.ท่าช้างคลอง	1	12	1	14.00	4,914.00	180.00	884,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,520.00	-	-	884,520.00	0.01
14	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ส.พ.ท่าช้างคลอง	2	0	0	98.00	98.00	180.00	17,640.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	20	-	348,390.00	366,030.00	-	348,390.00	17,640.00	0.02
15	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ส.พ.ท่าช้างคลอง	1	0	0	51.00	51.00	180.00	9,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,180.00	-	-	9,180.00	0.01
16	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ส.พ.ท่าช้างคลอง	1	0	1	68.00	168.00	180.00	30,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,240.00	-	-	30,240.00	0.01
17	ส.ป.ก.4-01	-	03503	หมู่ 1 ส.พ.ท่าช้างคลอง	1	2	2	1.00	1,001.00	180.00	180,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,180.00	-	-	180,180.00	0.01
18	ส.ป.ก.4-01	-	14290	หมู่ 1 ส.พ.ท่าช้างคลอง	1	2	0	0.03	800.03	180.00	144,005.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,005.40	-	-	144,005.40	0.01
19	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 2 ส.พ.ท่าช้างคลอง	1	11	0	72.00	4,472.00	180.00	804,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,960.00	-	-	804,960.00	0.01

- หมายเหตุ : ลักษณะการหาประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลท่าช้างคลอง อำเภอผาขาว จังหวัดเลย

ภ.ด.ส. 1

หน้าที่ 3 จาก 683

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
20	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	0	84.00	84.00	180.00	15,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120.00	-	-	15,120.00	0.02		
21	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ท่าช้างคลอง	1	10	0	63.00	4,063.00	180.00	731,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,340.00	-	-	731,340.00	0.01		
22	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 11 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	1	62.00	162.00	180.00	29,160.00	6	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	14	18	621,888.00	651,048.00	-	621,888.00	29,160.00	0.02
23	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.ท่าช้างคลอง	1	4	0	83.00	1,683.00	180.00	302,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,940.00	-	-	302,940.00	0.01		
24	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.ท่าช้างคลอง	1	5	2	94.00	2,294.00	180.00	412,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,920.00	-	-	412,920.00	0.01		
25	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	1	6	1	57.00	2,537.00	180.00	460,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,260.00	-	-	460,260.00	0.01		
26	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ท่าช้างคลอง	1	3	0	58.00	1,258.00	180.00	226,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,440.00	-	-	226,440.00	0.01		
27	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 11 ต.ท่าช้างคลอง	1	1	2	9.00	609.00	180.00	109,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,620.00	-	-	109,620.00	0.01		
28	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ท่าช้างคลอง	1	7	1	52.00	2,952.00	180.00	531,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,360.00	-	-	531,360.00	0.01		

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้างคลอง อำเภอผาขาว จังหวัดเลย

หน้าที่ 5 จาก 683

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 2 ต.ท่าช้างคลอง	1	5	1	27.00	2,127.00	180.00	382,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,860.00	-	-	382,860.00	0.01	
39	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 2 ต.ท่าช้างคลอง	1	5	2	52.00	2,252.00	180.00	405,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,360.00	-	-	405,360.00	0.01	
40	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 2 ต.ท่าช้างคลอง	1	9	2	43.00	3,843.00	180.00	691,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,740.00	-	-	691,740.00	0.01	
41	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 2 ต.ท่าช้างคลอง	1	1	2	59.00	659.00	180.00	118,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,620.00	-	-	118,620.00	0.01	
42	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 2 ต.ท่าช้างคลอง	1	7	3	34.00	3,134.00	180.00	564,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,120.00	-	-	564,120.00	0.01	
43	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 8 ต.ท่าช้างคลอง	1	2	2	29.00	1,029.00	180.00	185,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,220.00	-	-	185,220.00	0.01	
45	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.ท่าช้างคลอง	1	11	0	0.00	4,400.00	180.00	792,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.01	
46	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.ท่าช้างคลอง	1	21	1	59.00	8,559.00	180.00	1,540,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,620.00	-	-	1,540,620.00	0.01	
47	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	16	1	84.00	6,584.00	180.00	1,185,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,120.00	-	-	1,185,120.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลท่าช้างคลอง อำเภอผาขาว จังหวัดเลย

ภ.ด.ส. 1

หน้าที่ 6 จาก 683

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
48	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	1	23	0	60.00	9,260.00	180.00	1,666,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,800.00	-	-	1,666,800.00	0.01		
49	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ท่าช้างคลอง	1	21	0	88.00	8,488.00	180.00	1,527,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,840.00	-	-	1,527,840.00	0.01		
50	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	1	0	0	84.00	84.00	180.00	15,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120.00	-	-	15,120.00	0.01		
51	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 2 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	2	34.00	234.00	180.00	42,120.00	7	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	8	-	457,884.00	500,004.00	-	457,884.00	42,120.00	0.02
52	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	0	81.00	81.00	180.00	14,580.00	8	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	12	-	733,752.00	748,332.00	-	733,752.00	14,580.00	0.02
53	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	1	0	2	84.00	284.00	180.00	51,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,120.00	-	-	51,120.00	0.01		
54	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 11 ต.ท่าช้างคลอง	1	0	1	1.00	101.00	180.00	18,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,180.00	-	-	18,180.00	0.01		
55	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.ท่าช้างคลอง	2	0	2	20.00	220.00	400.00	88,000.00	9	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	20	-	365,050.00	453,050.00	-	365,050.00	88,000.00	0.02
56	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.ท่าช้างคลอง	2	0	0	99.00	99.00	400.00	39,600.00	10	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	400	-	182,016.00	221,616.00	-	182,016.00	39,600.00	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้างคลอง อำเภอผาขาว จังหวัดเลย

หน้าที่ 7 จาก 683

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
57	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ๑ ต.ท่าช้างคลอง	1	6	3	29.00	2,729.00	180.00	491,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,220.00	-	-	491,220.00	0.01		
58	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.ท่าช้างคลอง	1	4	0	15.00	1,615.00	180.00	290,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,700.00	-	-	290,700.00	0.01		
59	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	0	96.00	96.00	180.00	17,280.00	11	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	พัก	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	15	-	398,160.00	415,440.00	-	398,160.00	17,280.00	0.02
61	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 3 ต.ท่าช้างคลอง	1	50	0	0.00	20,000.00	180.00	3,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	-	3,600,000.00	0.01		
62	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 11 ต.ท่าช้างคลอง	1	15	3	35.00	6,335.00	180.00	1,140,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,300.00	-	-	1,140,300.00	0.01		
63	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 1 ต.ท่าช้างคลอง	1	8	2	95.00	3,495.00	180.00	629,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,100.00	-	-	629,100.00	0.01		
65	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 4 ต.ท่าช้างคลอง	1	9	1	87.00	3,787.00	180.00	681,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,660.00	-	-	681,660.00	0.01		
66	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 10 ต.ท่าช้างคลอง	1	10	0	38.00	4,038.00	180.00	726,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,840.00	-	-	726,840.00	0.01		
67	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 5 ต.ท่าช้างคลอง	1	1	0	45.00	445.00	180.00	80,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	-	80,100.00	0.01		

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ห้างร้านเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้างคลอง อำเภอผาขาว จังหวัดเลย

หน้าที่ 8 จาก 683

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
68	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	11	1	92.00	4,592.00	180.00	826,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,560.00	-	-	826,560.00	0.01		
69	ท.ค.	-	N027	หมู่ 6 ต.ท่าช้างคลอง	1	15	0	0.00	6,000.00	180.00	1,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01		
70	ท.ค.	-	N026	หมู่ 6 ต.ท่าช้างคลอง	1	7	0	0.00	2,800.00	180.00	504,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.01		
71	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	3	2	7.00	1,407.00	180.00	253,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,260.00	-	-	253,260.00	0.01		
72	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 13 ต.ท่าช้างคลอง	1	2	1	24.00	924.00	180.00	166,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,320.00	-	-	166,320.00	0.01		
73	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	5	2	46.00	2,246.00	180.00	404,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,280.00	-	-	404,280.00	0.01		
74	ท.ค.	-	N041	หมู่ 5 ต.ท่าช้างคลอง	1	5	0	60.00	2,060.00	180.00	370,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	-	370,800.00	0.01		
75	ท.ค.	-	N037	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	5	2	29.00	2,229.00	180.00	401,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,220.00	-	-	401,220.00	0.01		
76	ท.ค.	-	N033	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	81	2	4.00	32,604.00	180.00	5,868,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,868,720.00	-	-	5,868,720.00	0.01		

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อื่นๆ
 3. อื่นๆ
 4. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้างคลอง อำเภอผาขาว จังหวัดเลย

หน้าที่ 9 จาก 683

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินเป็นตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
77	ท.ค.	-	N087	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	27	2	82.00	11,082.00	180.00	1,994,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,994,760.00	-	-	1,994,760.00	0.01	
78	ท.ค.	-	N040	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	25	0	56.00	10,056.00	180.00	1,810,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,080.00	-	-	1,810,080.00	0.01	
79	ท.ค.	-	N038	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	3	0	4.00	1,204.00	180.00	216,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,720.00	-	-	216,720.00	0.01	
80	ท.ค.	-	N031	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	7	2	7.00	3,007.00	180.00	541,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,260.00	-	-	541,260.00	0.01	
82	ท.ค.	-	N034	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	98	2	92.00	39,492.00	180.00	7,108,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,108,560.00	-	-	7,108,560.00	0.01	
83	ท.ค.	-	N047	หมู่ 6 ต.ท่าช้างคลอง	1	6	3	69.00	2,769.00	180.00	498,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,420.00	-	-	498,420.00	0.01	
84	ท.ค.	-	N035	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	141	3	53.00	56,753.00	180.00	10,215,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,215,540.00	-	-	10,215,540.00	0.01	
85	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.ท่าช้างคลอง	1	6	0	0.00	2,400.00	180.00	432,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.01	
86	ท.ค.	-	N043	หมู่ 12 ต.ท่าช้างคลอง	1	4	3	38.00	1,938.00	180.00	348,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,840.00	-	-	348,840.00	0.01	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ยังว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ต.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้างคลอง อำเภอผาขาว จังหวัดเลย

หน้าที่ 681 จาก 683

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5441	ท.ค.	-	N048	หมู่ 11 ต.ท่าช้างคลอง	1	16	0	21.00	6,421.00	180.00	1,155,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,780.00	-	-	1,155,780.00	0.01
5445	ท.ค.	-	N059	หมู่ 14 ต.ท่าช้างคลอง	1	10	0	0.00	4,000.00	180.00	720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
5446	ท.ค.	-	N058	หมู่ 6 ต.ท่าช้างคลอง	1	1	0	11.00	411.00	180.00	73,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,980.00	-	-	73,980.00	0.01
5447	ท.ค.	-	N057	หมู่ 6 ต.ท่าช้างคลอง	1	10	2	4.00	4,204.00	180.00	756,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,720.00	-	-	756,720.00	0.01
5448	ท.ค.	-	N060	หมู่ 6 ต.ท่าช้างคลอง	1	10	3	52.00	4,352.00	180.00	783,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,360.00	-	-	783,360.00	0.01
5449	ท.ค.	-	N056	หมู่ 6 ต.ท่าช้างคลอง	1	1	0	10.00	410.00	180.00	73,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	-	73,800.00	0.01
5450	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 37 ต.ท่าช้างคลอง	1	11	1	97.00	4,597.00	180.00	827,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,460.00	-	-	827,460.00	0.01
5451	ท.ค.	-	-	หมู่ 6 ต.ท่าช้างคลอง	1	8	2	89.00	3,489.00	180.00	628,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,020.00	-	-	628,020.00	0.01
5452	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.ท่าช้างคลอง	1	0	1	75.00	175.00	180.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.01

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ห้างร้านเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้างคลอง อำเภอผาขาว จังหวัดเลย

หน้าที่ 682 จาก 683

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการประเมิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	จัดรวมภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5453	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.ท่าช้างคลอง	1	1	2	90.00	690.00	180.00	124,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	-	124,200.00	0.01			
5454	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.ท่าช้างคลอง	1	1	3	0.00	700.00	180.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01			
					2	0	0	92.00	92.00	180.00	16,560.00	2,137	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	12	-	366,876.00	383,436.00	-	366,876.00	16,560.00	0.02
5455	น.ส.3ก	-	3697	หมู่ 10 ต.ท่าช้างคลอง	1	1	3	12.00	712.00	80.00	56,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	56,960.00	-	-	56,960.00	0.01			
5456	ท.ค.	-	NO05	หมู่ 5 ต.ท่าช้างคลอง	1	3	1	41.00	1,341.00	180.00	241,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	241,380.00	-	-	241,380.00	0.01			
5457	ท.ค.	-	NO07	หมู่ 11 ต.ท่าช้างคลอง	1	4	1	83.00	1,783.00	180.00	320,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	320,940.00	-	-	320,940.00	0.01			
5458	ท.ค.	-	NO09	หมู่ 2 ต.ท่าช้างคลอง	2	0	2	60.00	260.00	180.00	46,800.00	2,138	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	18	-	561,216.00	608,016.00	-	561,216.00	46,800.00	0.02
5459	ท.ค.	-	NO12	หมู่ 6 ต.ท่าช้างคลอง	1	11	0	30.00	4,430.00	180.00	797,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	797,400.00	-	-	797,400.00	0.01			
5460	ท.ค.	-	NO25	หมู่ 7 ต.ท่าช้างคลอง	1	20	1	18.00	8,118.00	180.00	1,461,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,240.00	-	-	1,461,240.00	0.01			

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ใจว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าช้างคลอง อำเภอผาขาว จังหวัดเลย

หน้าที่ 683 จาก 683

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
5461	ท.ค.	-	ND10	หมู่ 11 ต.ท่าช้างคลอง	1	2	2	48.00	1,048.00	180.00	188,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,640.00	-	-	188,640.00	0.01	
5462	ท.ค.	-	NC01	หมู่ 11 ต.ท่าช้างคลอง	1	10	0	79.00	4,079.00	180.00	734,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,220.00	-	-	734,220.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท